**Statement UWG zur Regionalplanung 2035**

Oberstes Ziel für die Fraktion der UWG ist, die Wohn- und Lebensqualität in Roetgen zu erhalten und für die Zukunft eine geordnete Ortsentwicklung auf den Weg zu bringen,

die nicht von Gewinnmaximierung geprägt ist, sondern sich vorrangig an den

Wünschen und Bedürfnissen der Roetgener Bürgerinnen und Bürger orientiert.

Mangels gemeindeeigener Potenzialflächen wird man hinsichtlich der Entwicklung neuer Wohnbauflächen aktiv auf Grundstückseigentümer zugehen müssen.

Eine weitere Lösung zur Schaffung von Baulandflächen sehen wir an vielen einzelnen Stellen im Gemeindegebiet die zur Arrondierung geeignet sind.

Hier ist ein Umdenken seitens der Bauverwaltung erforderlich, wenn wir aktiv gestalten wollen.